



SICET

SINDACATO
INQUILINI
CASA e
TERRITORIO

Via Giambellino 60
20146 Milano Tel.02 4237947
milano.giambellino@sicet.it

COMITATO INQUILINI
IMMOBILIARE SAN CARLO TRIESTE

comitato-inquilini@libero.it

INCONTRI CON LA PROPRIETA' AGGIORNAMENTO

• ACCORDO INTEGRATIVO PER I CANONI CONCORDATI

Martedì 15 marzo si è svolta un'altra riunione presso Assoedilizia ed è stata analizzata come unica piattaforma di discussione valida, quella preparata da SICET e COMITATO INQUILINI.

LA PROPRIETA' NON HA ACCETTATO LE NOSTRE PROPOSTE MA NON HA RIPETUTO I TERMINI ULTIMATIVI CHE ERANO STATI USATI IN PRECEDENZA.

E' STATO FISSATO UN NUOVO INCONTRO (PREVISTO IL 14 APRILE) IN CUI PROSEGUIRE LA TRATTATIVA.

CONTINUEREMO A INFORMARVI.

• SERVIZI E SICUREZZA

Venerdì 18 Marzo abbiamo incontrato l'Amministrazione e abbiamo riportato molte segnalazioni e richieste degli Inquilini (che si sono messi in contatto con noi) in merito a:

• RISCALDAMENTO:

IN SEGUITO AL NUOVO CONTRATTO DI APPALTO SARA' DIMINUITA LA QUOTA A PREVENTIVO RICHIESTA DALLA PROPRIETA' PER IL PROSSIMO ESERCIZIO.
PREVISTO UN CONGUAGLIO A CREDITO PER LA PASSATA GESTIONE:
Periodo 2014.10-2015.09

• SICUREZZA:

LA PROPRIETA' CI HA GARANTITO DI ESSERSI ATTIVATA CON LE COMPETENTI ISTITUZIONI DI PUBBLICA SICUREZZA PER PREVENIRE ATTI ILLEGALI COMMESSI DA GRUPPI DI PERSONE CHE STAZIONANO IN QUARTIERE.
ABBIAMO RICHIESTO CHE VENGANO PRESI PROVVEDIMENTI AL FINE DI GARANTIRE L'ACCESSO DEI MEZZI DI SOCCORSO A TUTTI GLI STABILI.

• ASCENSORI:

ABBIAMO RICHIESTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PER PREVENIRE I DISSERVIZI SEGNALATI DA DIVERSI INQUILINI

• GIARDINAGGIO:

ABBIAMO CHIESTO ED OTTENUTO UN INCONTRO CON SOPRALUOGO CON LA DITTA CHE HA IN APPALTO IL SERVIZIO AFFINCHÉ SIANO RISPETTATE TUTTE LE ATTIVITA' INDIVIDUATE, PREVISTE DAL CONTRATTO.