

**COMITATO INQUILINI
Immobiliare S. Carlo
Trieste**

COMITATO-INQUILINI@LIBERO.IT

Milano, 4 maggio 2017

Spett.le Amministrazione
Immobiliare San Carlo Trieste
Via D'Alviano n° 11
20146 Milano

Sig Esposito,

la presente per contestare quanto apprendiamo lei sta comunicando agli Inquilini e alle Custodi relativamente al fatto che il Comitato Inquilini ha dato parere negativo all'accensione del riscaldamento nelle prossime giornate.

Il Comitato Inquilini non ha avuto elementi per poter dare parere positivo o negativo alla decisione che la Proprietà voleva/poteva prendere.

1. Il Comitato Inquilini non è stato coinvolto ufficialmente nella richiesta . Un SMS inviato da lei, Esposito, ad uno dei componenti non è una richiesta ufficiale.
2. Il Comitato Inquilini si è comunque consultato e le ha comunicato che non poteva prendere una decisione per conto degli Inquilini in quanto non è stato investito dalla maggioranza degli stessi per poter richiedere alla Proprietà di riaccendere il riscaldamento al di fuori dei periodi di esercizio (come previsto dai Regolamenti vigenti)

Non c'è quindi stato nessun veto o consenso da parte nostra proprio perché non avevamo la delega per farlo.

Le chiediamo di non utilizzare il Comitato Inquilini per passare informazioni errate agli inquilini su decisioni che prende la Proprietà autonomamente

E' la seconda volta che accade e facciamo riferimento alla richiesta fatta dalle Custodi di non lavorare il sabato. Noi non abbiamo mai dato parere negativo.

Noi avremmo solo potuto chiedere il parere agli inquilini ma non abbiamo neppure avuto l'opportunità di farlo.

Lei invece, negando la richiesta alle Custodi, ha scritto nella lettera che ha loro consegnato che aveva preso questa decisione avendo sentito il parere del Comitato Inquilini.

Lei sa perfettamente che questa affermazione è falsa.

E' una decisione che ha preso in autonomia la Proprietà.

Distinti saluti

p. il Comitato Inquilini: Raffaele Casalini, Alba Galatioto, Ugo Giussani Paola Ratti, Pino Runza,
Pietro Strada

